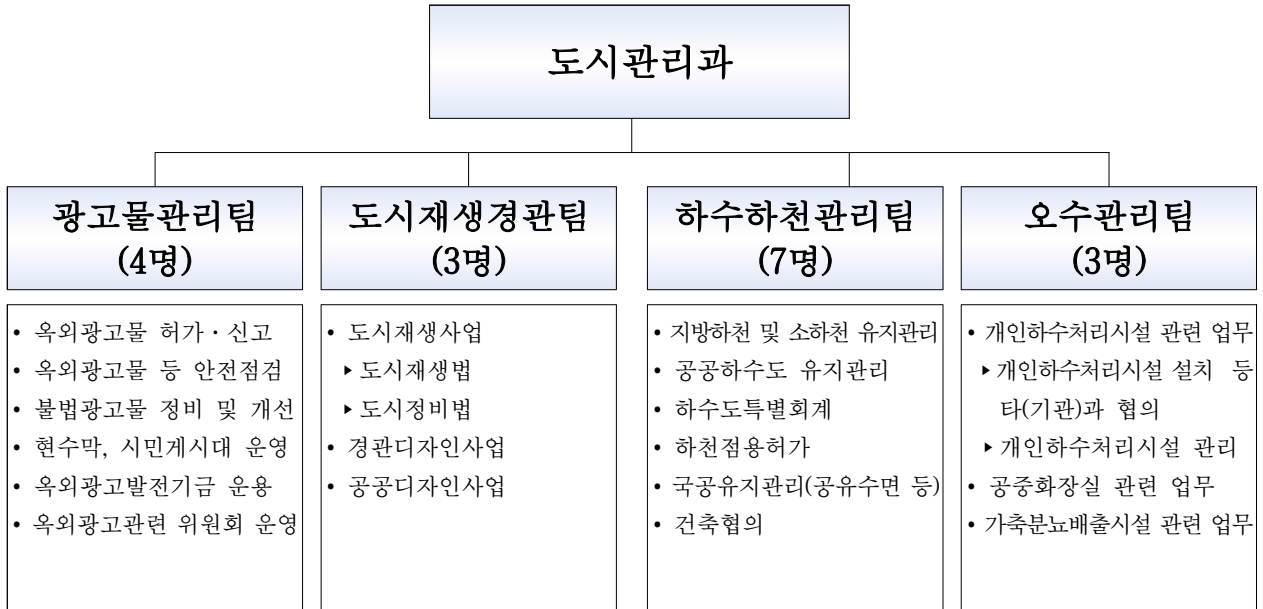


도시관리과

I . 일반현황	-----	217p
II . 주요사업		
1. 불법광고물 정비를 통한 쾌적한 도시환경조성	-----	219p
2. 검단동 행복마을 가꿈사업	-----	221p
3. 검단사거리역(완정로) 지중화 사업	-----	223p
4. 검단천 비점오염저감시설 설치 사업 추진	-----	226p
5. 가현천 생태환경 개선사업 조성공가(3단계)	-----	228p
6. 금곡동 일원 하수도 정비사업 추진	-----	231p
III . 신규사업		
1. 상습침수구역 융복합 배수로 구매 설치	-----	233p
2. 갈산천 외 2개소 준설공사 및 홍수방어벽 설치공사	-----	235p

I 일반현황

기구 현황



정·현원 현황

(단위 : 명)

구분	총원	정무직	일반직(일반임기제 포함)								별정직	연구직
			소계	2급	4급	5급	6급	7급	8급	9급		
정원	19	-	19	-	-	1	4	8	5	1	-	-
현원	17	-	17	-	-	0	4	6	6	1	-	-
과원	△2	-	△2	-	-	△1	-	△2	1	-	-	-

예산 현황

(단위 : 천원)

합 계	일반회계	특별회계	비 고
9,486,668	9,307,938	178,730	

주요 현황 및 통계

◇ 공공 계시시설 현황

총계	6단형계시대	저단형계시대	전자계시대
111기	12기	99기	-

◇ 하천 현황

구분	개소	연장(km)	비고
계	14	34.6	
국가하천	1	7.5	
지방하천	5	17.1	
소하천	8	10	

◇ 하수관로 현황

총 하수관거 연장	합류식	분류식	
		오수관로	우수관로
384,170m	22,602m	212,210m	149,352m

◇ 하수처리시설 현황

하수처리장	오수중계펌프장	유수지	배수펌프장 (도로과 전기조명팀)
1개소 (검단)	6개소 (오류,검단,나진포,계양, 물류단지1,한들)	9개소 (검단산단5, 검단2, 한들2)	3개소 (검단, 백석, 왕길)

◇ 빗물받이 등 현황

계	빗물받이	맨홀
20,099개소	11,618개소	8,481개소

◇ 개인하수처리시설 현황

합계	오수처리시설	정화조
3,054개	2,218개	836개

※ 오수처리시설: 하수관로가 없는 지역에 설치하며 호기성균을 이용하여 정화

※ 정 화 조: 합류식 관로가 있는 지역에 설치하며 혐기성균을 이용하여 정화

Ⅱ 주요사업

1

불법광고물 정비를 통한 쾌적한 도시환경조성

신도시 개발로 급증하는 불법광고물의 신속한 정비 및 사회적 인식 개선을 통해 안전하고 쾌적한 도시환경 조성

추진개요

- 불법 옥외광고물 정비
 - 용역반을 통한 불법 유동광고물(현수막, 입간판, 벽보) 상시 정비
 - 허가·신고 및 설치기준 위반 옥외광고물 정비 명령
 - 불법광고물 일제정비체계 운영
 - 불법광고물 정비 관련 동 평가 실시 (우수동 포상금 지급)
 - 시기별 불법광고물 집중 정비 운영 (개학기, 축제·행사 시즌 등)
- 쾌적한 도시미관조성을 위한 옥외광고물 정비 홍보활동
 - 신도시 지역 광고물 난립 억제를 위한 옥외광고물 설치기준 안내
- 옥외광고물 사전경유제 운영
 - 인·허가 부서 사전경유제 운영으로 불법 광고물을 예방하고, 옥외 광고물 허가·신고 절차 안내하여 광고주의 올바른 광고물 설치 유도
- 현수막 지정게시대 운영: 111기 / 278면
 - 적법한 현수막 게시 공간 제공을 통한 불법 유동광고물 차단 및 안전한 가로미관 조성
- 불법광고물 자동경고 발신시스템 운영
 - 불법 광고물을 게재·배포하는 광고주에게 법령 준수 및 과태료 등 행정처분 안내 메시지를 자동 발신하여 광고주의 의식 개선 유도

■ 그동안 추진사항

- 불법 유동광고물 정비(수거 및 폐기)
 - 2025년 97톤, 2026년 상반기 64톤
- 허가·신고 및 설치기준 위반 옥외광고물 정비 명령
 - 2025년 82건, 2026년 상반기 25건

■ 향후계획

분기	향후 계획	비고
상시	○ 불법광고물 정비 : 40톤 이상 ○ 불법광고물 집중 정비 운영 ○ 쾌적한 도시미관 조성을 위한 옥외광고물 정비 홍보활동 ○ 불법유동광고물 자동경고 발신시스템 운영 : 50건 이상 등록	
3분기	○ 옥외광고물 사전경유제 운영 계획 수립	
4분기	○ 2027년 불법광고물 정비 용역 계획 수립 및 계약 체결	

■ 소요예산 : 110,514천원 (구 6,380, 기금 104,134)

- 불법광고물 정비 용역: 기금 93,334천원
- 불법광고물 정비 소모품 구입: 구 2,420천원
- 동 불법광고물 정비 포상금 : 기금 1,800천원
- 현수막 지정게시대 유지관리: 기금 3,000천원
- 불법유동광고물 자동경고 발신시스템 운영 : 구 3,960천원
- 불법광고물 폐기물 처리 용역: 기금 6,000천원

2

검단동 행복마을 가꿈사업

주민이 주도하여 정주환경을 개선하고 기반시설을 정비를 통해 주거의 성능을 향상시키며, 주민중심의 거버넌스를 구축하여 공동체 활성화에 기여하고자 함

■ 사업개요

- 위 치: 마전동 913-6번지 일원 *A=18,600㎡(5,600평)
- 사업내용: 기반시설 정비, 주민공동이용시설 건축, 포켓공원 조성, 집수리 사업, 간판정비 등
- 사업기간: 2026. 12. ~ 2027. 12.
- 총사업비: 3,300,000천원 (시 3,000,000 구 300,000)

■ 그동안 추진사항

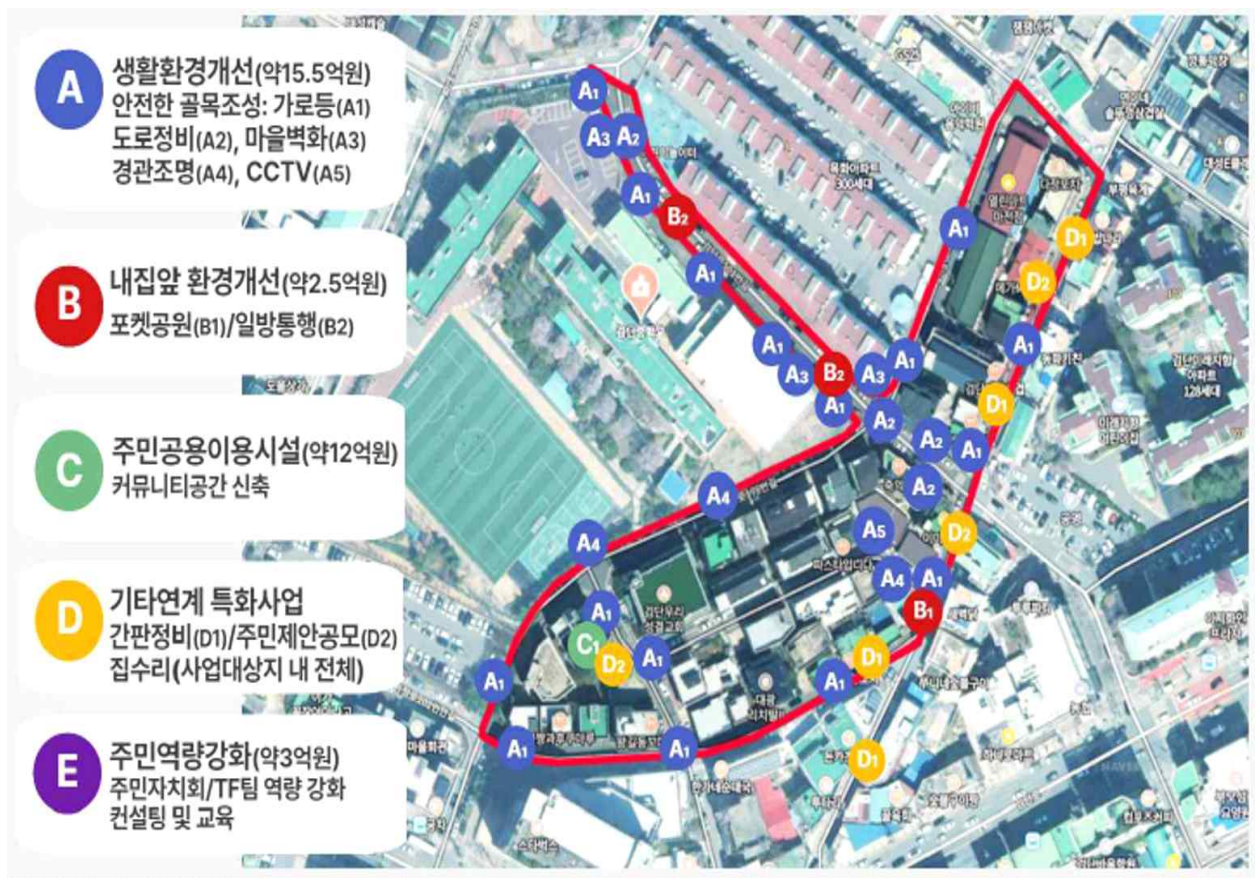
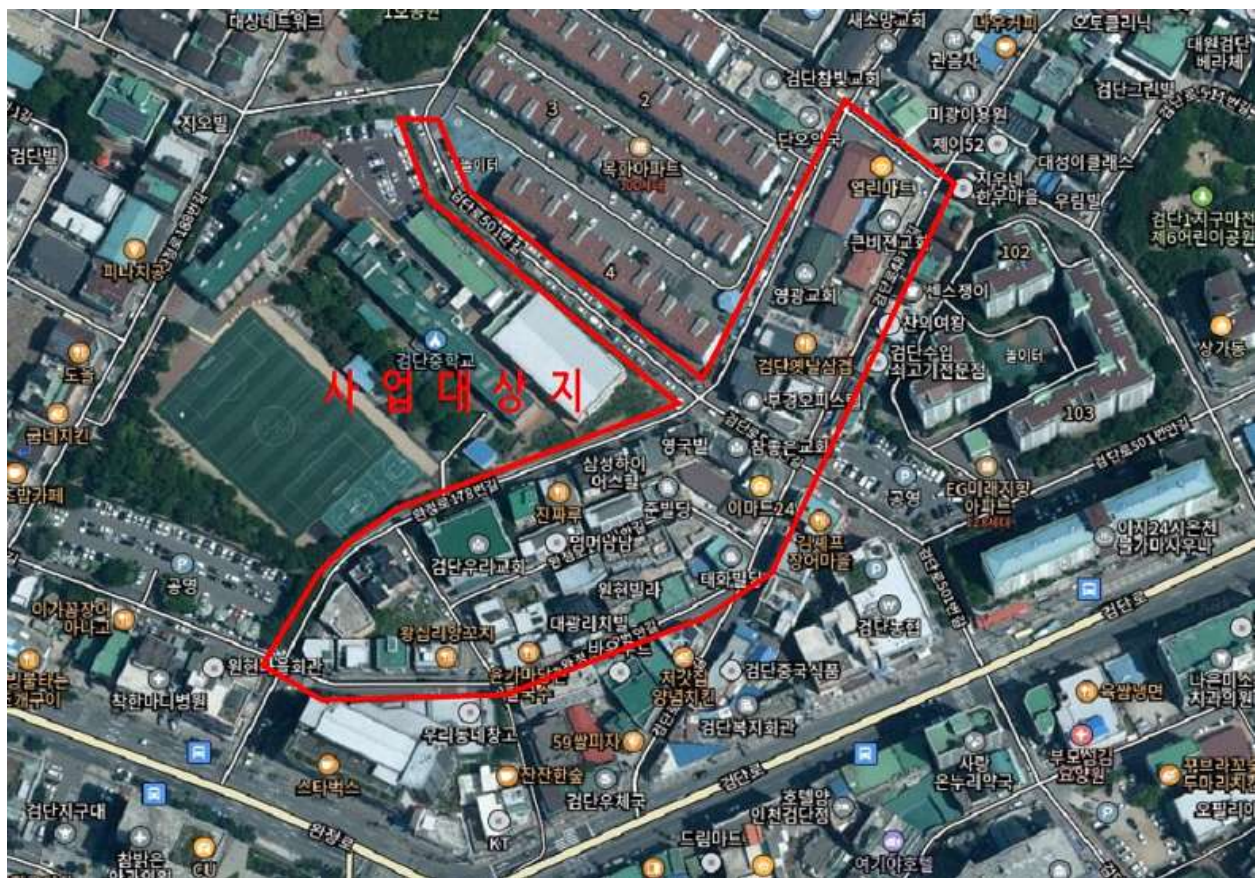
- 2025. 1.: 공모 신청서 제출(區→市)
- 2025. 2.: 행복마을 가꿈사업 대상지 조건부 선정(市)
- 2025. 6.: 검단동 행복마을 가꿈사업 TF팀 구성(총 23인)
- 2025. 12.: 본사업 선정 알림(市→區)
- 2026. 3.: 정비계획 수립 용역 착수
- 2026. 5.: 현장지원센터 개소(마전동 915-3, 2층)

■ 2026년 추진계획

분기	향후 계획	비고
3분기	○ 2026. 8.: 정비계획 용역 중간보고회 개최 ○ 2026. 8.: 주민 공람·공고 및 주민설명회 개최	
4분기	○ 2026. 10.: 區 의회 의견청취 및 市 도시재생자문위원회 자문 ○ 2026. 11.: 市 도시계획위원회 심의 ○ 2026. 12.: 정비계획 결정 및 정비구역 지정 고시(市) ○ 2027. 1. ~ 12.: 정비사업 시행	

■ 소요예산 : 1,523,000천원 [시 1,386,000 구 137,000]

위치도 및 계획案



보도 상에 난립하여 있는 지상시설물(한전주, 전기·통신선로)를 지하에 매설하여 안전사고를 예방하고 편안한 보행공간을 제공하기 위함

■ 사업개요

- 위 치: 검단사거리역~온누리병원(완정로 120m 구간)
- 사업내용: 전선로 지중화(L=120m)
 - * 전기 및 통신 추정사업비 증가로 사업구간 축소 [종전]350m → [변경]120m
- 사업기간: 2024. 2. ~ 2026. 9.
- 총사업비: 2,477,000천원 (시 980,000 구 980,000 기타 517,000)
 - * 24년도 본예산 편성 1,960,000천원(시 980,000 구 980,000)
 - 26년도 특별조정교부금 편성 517,000천원

■ 그동안 추진사항

- 2023. 7.: 검단사거리 지중화 사업 신청(區→한전)
- 2023. 8.: 수도권매립지 주변지역 환경개선 특별회계 신청(區→市)
- 2024. 2.: 일반인 요청 지중화사업 신청(區→한국전력공사)
- 2024. 5.: 지중화 사업비 납부 및 설계요청(區→한국전력공사)
- 2025. 4.: 사업구간 축소에 따른 재검토 요청(區→한국전력공사)
- 2025. 9.: 통신선로 공사비 선납
- 2025.11.: 지중화 사업 공사 착수(한전, 통신사업자)
- 2025.12.: 동절기에 따른 공사 일시 중지 통보(한전, 통신사업자→區)
- 2026. 3.: 공사 착공(한전, 통신사업자 시행)
 - * 중동전쟁으로 인한 아스콘 수급 문제로 공사지연
- 2026. 5.: 전기 및 통신 잔여 공사비 선납(517백만원)

■ 문제점 및 개선방안

- 중동전쟁에 따른 아스콘 수급 불안정 및 자재 단가 상승으로 준공 정산 시 예산(약 5억원) 부족 예상
- 잔여구간(230m)에 대한 예산(약 58억원) 확보 어려움 예상
- 추정 및 특별회계 등을 통한 추가 예산 확보 필요

2026년 추진계획

분기	향후 계획	비고
3분기	○ 2026. 9.: 준공 및 정산	
4분기	○ 사업구간 축소로 인한 잔여구간(230m)에 대한 별도 예산 확보 및 사업 추진 필요	

소요예산 : 해당없음



사업 구간 축소(안)(L=120m)

4

검단천 비점오염저감시설 설치 사업 추진

강우 시 지표면에 축적되어 있는 다양한 오염물질들이 빗물과 함께 하천으로 유입되어 수질을 악화시킴에 따라 비점오염저감시설을 설치하여 수질 및 악취 문제를 해소, 쾌적한 하천환경을 조성하고자 함.

■ 사업개요

- 위 치: 검단천 일원(L=1.7km)
- 사업내용: 비점오염저감시설 설치(장치형 7개소, V=8,550m³/hr)
- 사업기간: 2024. 3. ~ 2029. 6.
- 사 업 비: 17,829,000천원(국비 8,914,500, 시비 8,914,500)

■ 그동안 추진사항

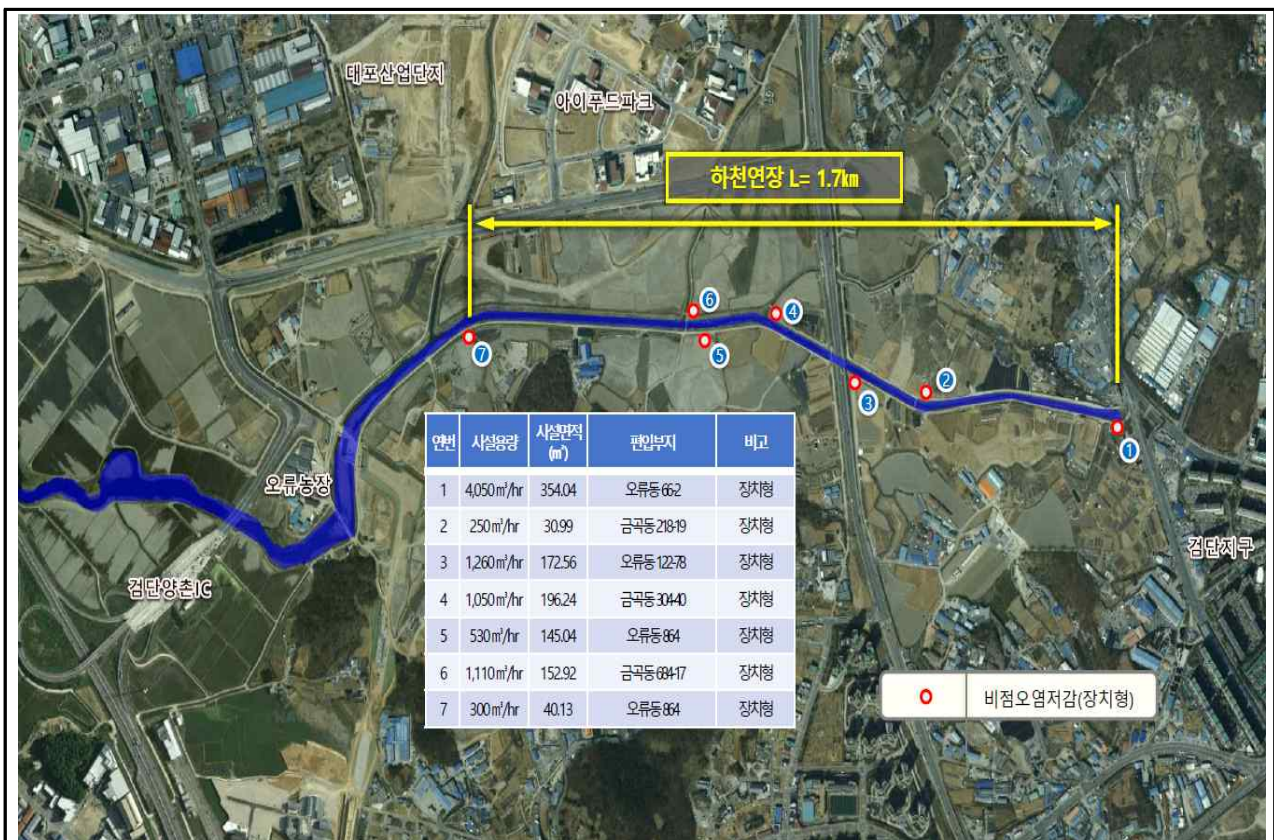
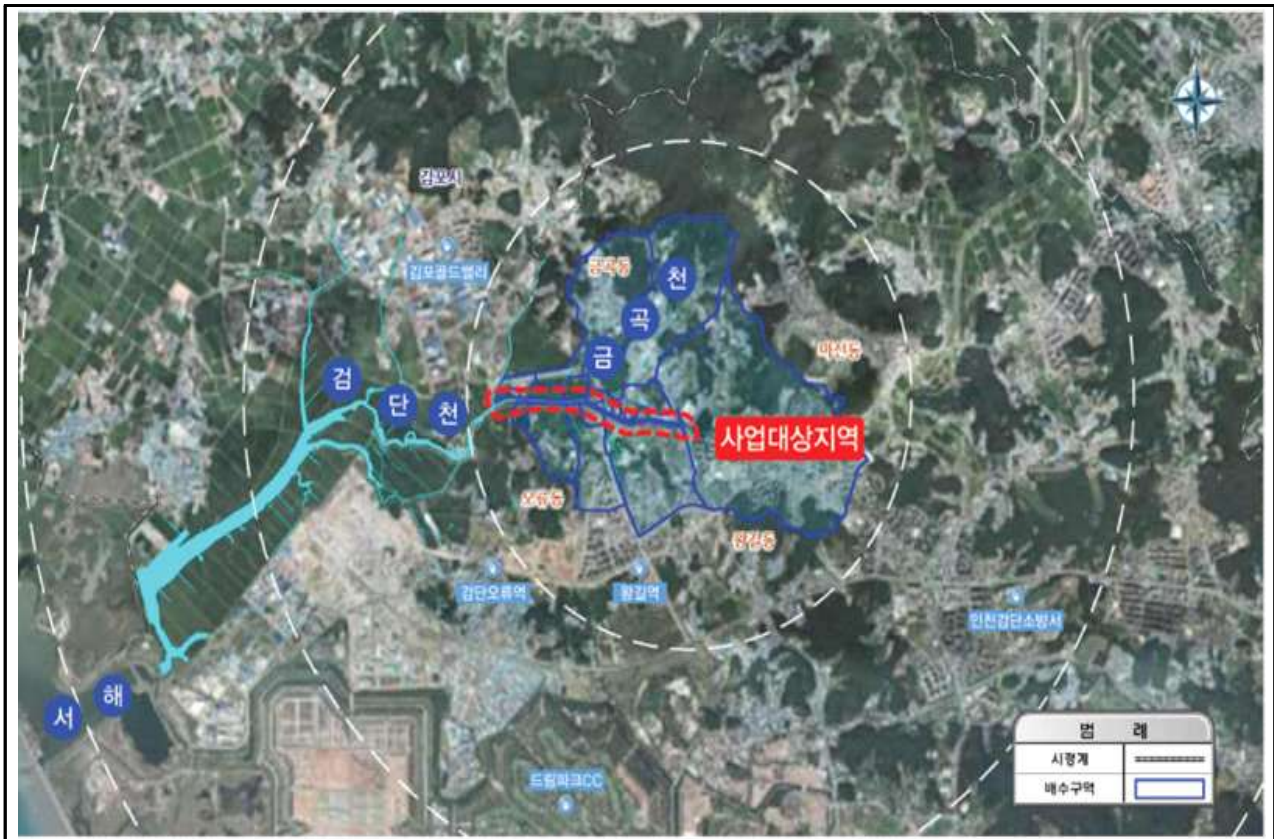
- 2021. 3.: 제10차 통합·집중형 오염지류 개선사업 공모 선정(환경부)
- 2024. 3.: 실시설계용역 착수
- 2024.11.: 신규사업설명회 개최
- 2025.12.: 실시설계용역 준공
- 2026. 2.: 설계경제성(VE) 검토 완료

■ 2026년 추진계획

분기	향후 계획	비고
3분기	○ 지방건설기술심의	
4분기	○ 공사 일상감사 및 계약심사	

■ 소요예산 : 3,440,000천원 (국 1,720,000 시 1,720,000)

위치도 및 설치계획



5

가현천 생태환경 개선사업 조성공사(3단계)

치수 및 방재 목적 위주의 하천 공간으로 조성된 가현천을 주민 친화적인 친수 공간으로 조성하여 주민들에게 쾌적한 휴식 및 여가 공간을 제공하고자 함.

■ 사업개요

- 위 치: 마전동 1132-3 ~ 마전동 1168-2
- 사업기간: 2026. 4.15. ~ 2027. 1. 9.
- 사업내용: 생태환경 및 친수공간 조성
- 사 업 비: 1,141,310천원 범위 내(3단계 사업)
 - 도급액 908,600천원, 관급액 232,710천원

■ 그동안 추진사항

구분	총사업비	1단계 (2023~2024)	2단계 (2024)	3단계 (2026)	4단계 (2027)
사업비	79억	19억	46억	12억	2억
토목	70억	19억	38억	11억	2억
전기	9억	-	8억	1억	-
완료 여부		완료	완료	진행중	예정

* 물순환시스템(2026) 총사업비 18억

- (1단계) 완료(2023. 8. ~ 2024. 6. / 19억)
 - 상류부 보도 정비(L=200m)
 - 제7~6교간 천변테크 설치(L=147m)
 - 제7교 인접 물고기쉼터, 석축 보수, 경관조명 설치
- (2단계) 완료(2024.8. ~ 2025. 9. / 46억)
 - 보도 정비(L=329m)
 - 포켓쉼터 3개소 조성(교상부, 포켓, 팔각 맨홀부)

- (3단계) 진행 중(2026. 4. ~ 2027. 1. / 11억)
 - 제5~6교간 천변 데크 설치(L=237.5m)
 - 하천 하류부 목교 1개소 설치, 조명시설 등
- (4단계) 진행 예정(2027. 2. ~ 2027. 6. / 2억)
 - 제7교 상부 하천구역 정비
 - 정비 구간간 연결 교량 설치(금곡~대곡간 도로 개설 후)
 - 경관조명 설치

2026년 추진계획

분기	향후 계획	비고
3분기	○ 공사 착공	3단계
4분기	○ 공사 준공	

소요예산: 9,700,000천원 [전액시비]

위치도



공사계획도[단계별]



6

금곡동 일원 하수도 정비사업 추진

금곡동 일원 하수미처리구역에 오수관을 신설, 검단천 내 오수유입을 차단하고 수질 및 악취 문제를 해소하여 쾌적한 하천환경을 조성하고자 함.

■ 사업개요

- 위 치: 검단구 금곡동 일원
- 사업기간: 2024. ~ 2028.
- 사업내용: 오수관 신설(L=13.91km), 배수설비 정비(567가구) 등
- 사 업 비: 256억원(국 30%, 시 49%, 구 21%)

▶ 현재 사업비 미확보:

- 내년 국·시비 보조금 교부를 받기 위해서는 연차별 집행계획에 따른 구비 편성 필요

■ 그동안 추진사항

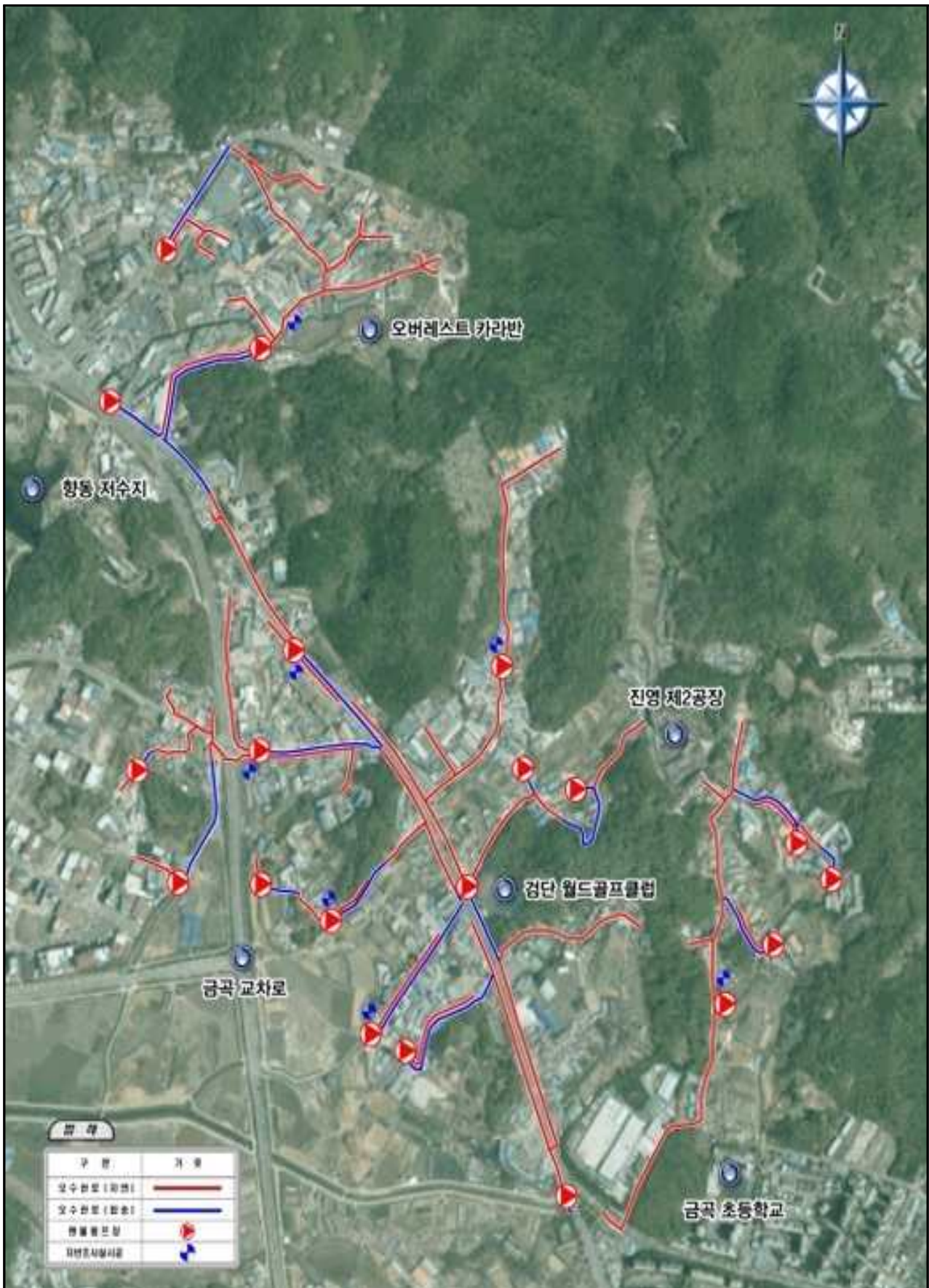
- 2020. 9.: 2035 인천광역시 하수도정비기본계획 승인(하수처리구역 편입)
- 2023. 5.: 기본 및 실시설계용역 착수
- 2023. 7.~12.: 측량 및 배수설비 조사
- 2024. 1.~ 6.: 봉수대로 확장공사 계획노선 검토·반영
- 2024.12.: 실시설계용역 준공
- 2025.1.~ 9.: 국유지 활용 방안 노선검토 및 서해구 도로과 협의
- 2025.10.~12.: 국공유지 및 봉수대로 확장 계획 반영
- 2026. 1.~ 3.: VE(설계경제성 검토) 신청도서 작성

■ 2026년 추진계획

분기	향후 계획	비고
3분기	○ 설계VE 및 건설기술심의	
4분기	○ 일상감사 및 계약심사 ○ 재원협의	

■ 소요예산: 25,600,000천원[국 7,680,000 시 12,544,000 구 5,376,000]

위치도 및 공사계획도



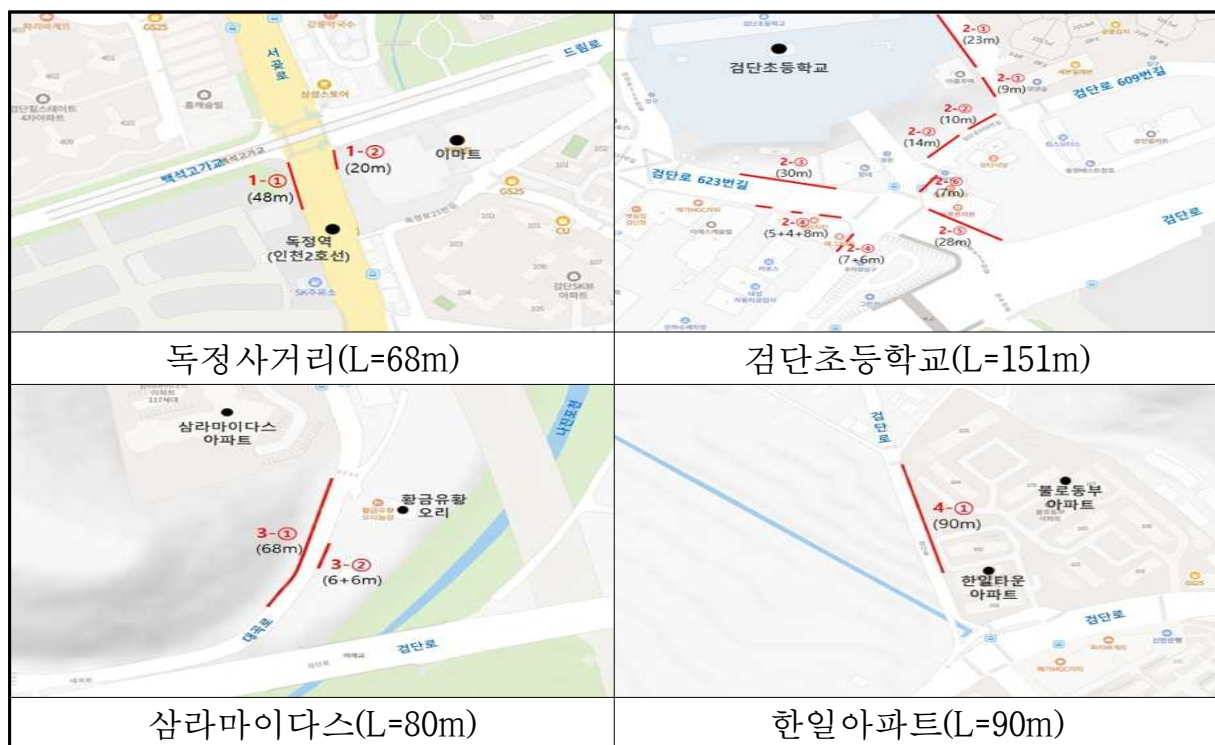
Ⅲ 신규사업

1 상습침수구역 융복합 배수로 구매 설치

25년 8월 극한호우 시 침수피해가 발생한 침수구역에 대해 배수 효율이 높은 융복합 배수로를 설치하여 침수피해 재발을 방지하고자 함.

■ 사업개요

○ 위 치: 상습침수구역 4개소



○ 사 업 비: 311,200천원(재난안전특교세)

○ 사업내용: 측구수로관(융복합 배수로) 설치(L=389m)

○ 유 형: 현장설치도(물품 구매 및 설치)

■ 2026년 추진계획

분기	향후 계획	비고
3분기	○ 2026. 7. 7.: 계약의뢰(→재무과, 조달계약 요청 상태) ○ 2026. 8.중 : 설치 완료	

■ 소요예산 : 311,200천원 (전액시비)

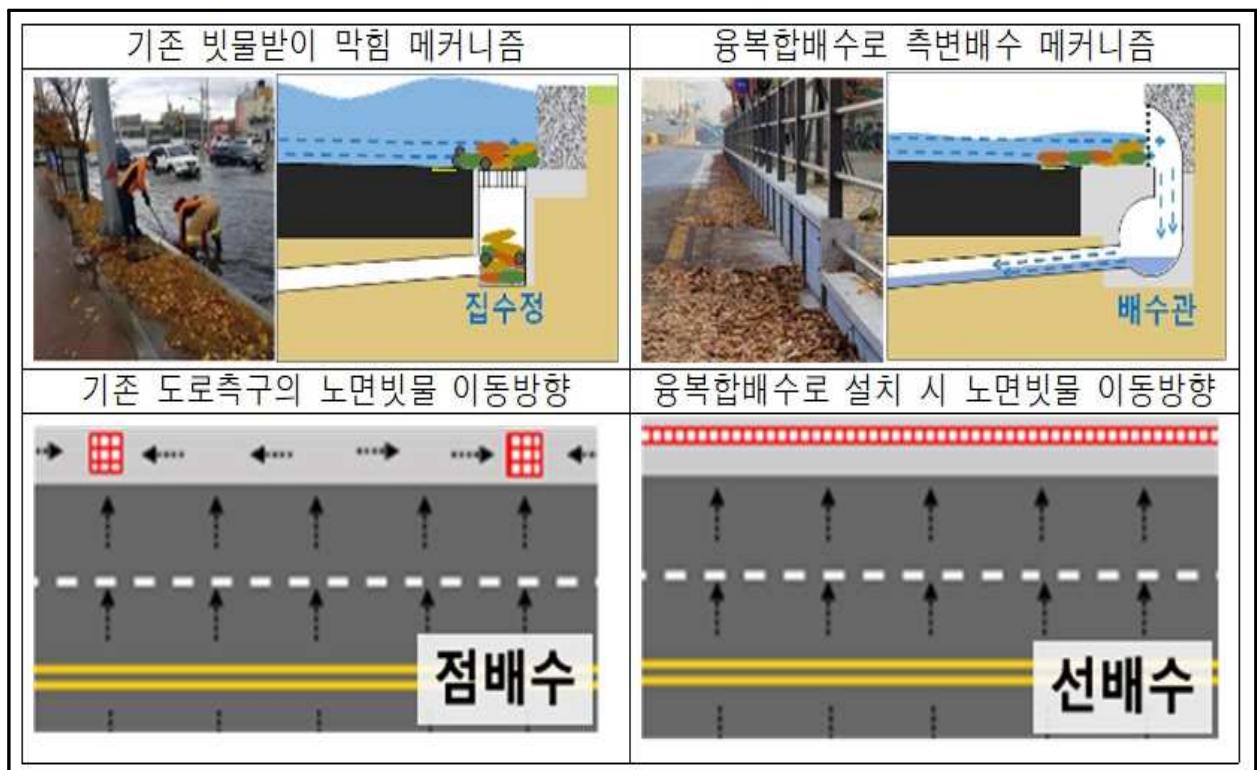
○ 특별교부세(재난안전) : 400,000천원

※ 잔여 특별교부세(88,800천원)는 우기 시 침수구역 확인 후 별도 집행 예정

■ 위치도



■ 배수개념도



2

갈산천 외 2개소 준설공사 및 홍수방어벽 설치공사

갈산천 외 2개소(갈산천, 목지천, 황곡천) 준설 및 목지천 홍수방어벽을 설치하여 하천 범람으로 인한 침수피해 재발을 방지하고자 함.

■ 사업개요

- 위 치: 소하천(갈산천, 목지천, 황곡천)
- 사 업 비: 500,000천원(재난안전특교세)
- 사업내용: 하천 준설 및 홍수방어벽 설치



- 사업기간: 2026. 7. ~ 2026.11.
- 대상지

연번	하천명	연장(km)	사업내용	비고
1	갈산천	0.91	준설	
2	목지천	0.65	준설 및 홍수방어벽 설치	
3	황곡천	1.00	준설	
합계		2.56		

2026년 추진계획

분기	향후 계획	비고
3분기	○ 갈산천 외 2개소 준설공사 - 2026. 7. 8.: 기본 및 실시설계용역 계약의뢰(→재무과) - 2026. 8.: 용역 준공 - 2026. 9.: 공사 착공 ○ 목지천 홍수방어벽 설치공사(추가 설치. L=30m) - 2026. 7. 9 : 계약의뢰(→재무과, 8월 초 준공 예정) ※ 2026. 6. 서해구 생태하천과 일부 시공(L=30m)	
4분기	○ 공사 준공	

소요예산 : 500,000천원 (전액시비)

○ 특별교부세(재난안전) : 500,000천 원

위치도

